

Udgifterne til bolig sluger SU'en

Dette faktaark handler om de studerendes boligvilkår, herunder hvor mange der har oplevet at stå uden bolig, hvor vanskeligt de mener, det er at finde en bolig, de har råd til at betale, hvor meget de betaler for at bo samt hvor stor en del af SU'en der går til boligudgifter.

De væsentligste resultater er:

- Hver fjerde eller godt 75.000 studerende har op til eller under deres uddannelse oplevet at stå uden bolig
- De studerende, der på nuværende tidspunkt er bosat i København by, har i højere grad end studerende bosat andre steder end København oplevet at stå uden bolig en eller flere gange
- 67 procent er enige eller helt enige i, at det er vanskeligt at finde en bolig, de har råd til at betale – dette gælder særligt studerende bosat i København
- For de studerende på mellemlange videregående uddannelser udgør boligudgiften i gennemsnit 96 procent af deres SU-indtægt, mens bachelorerne i gennemsnit bruger 79 procent af deres SU på bolig og kandidaterne ikke kan få dækket deres boligudgifter af SU-indtægten

Resultaterne stammer fra to undersøgelser, som DeFacto har gennemført i samarbejde med henholdsvis Arbejderbevægelsens Erhvervsråd og Epinion:

- AE-rådet har leveret analysen "Registerbaseret karakteristik af studerende". Analysen belyser boligforhold, familiesituation, beskæftigelsesomfang, indkomstforhold mv. for de 294.000 unge, som er i gang med en erhvervskompetencegivende uddannelse
- Epinion har på baggrund af en spørgeramme udarbejdet af redaktionen bag DeFacto indsamlet svar blandt 1.005 studerende i alderen 16-34 år. Svarene er repræsentative for den samme gruppe unge, der er belyst i registeranalysen. De to undersøgelser kan derfor i et vist omfang kombineres

Spørgsmål vedrørende indhold kan rettes til:

Forsknings- og uddannelsespolitisk chef i Djøf Wenche Marit Quist på wmq@djoef.dk/33 95 98 26.

Spørgsmål vedrørende metode kan rettes til:

Chefkonsulent i Djøf Kirstine Nærvig Petersen på knp@djoef.dk/33 95 01 94

Analysekonsulent i Djøf Kathrine Marie Skou Brandt på kab@djoef.dk/ 33 95 98 66.

Undersøgelserne har en række hovedtemaer, som er afrapporteret i seks faktaark. Hovedtemaerne er:

- Karakteristik af unge under uddannelse
- Udgifterne til bolig sluger SU'en
- Budgettet balancerer – men tandlægen må vente
- De studerende må låne til de faste udgifter
- Krisen har også ramt de studerende
- De studerendes sociale baggrund, uddannelsesvalg og erhvervsarbejde

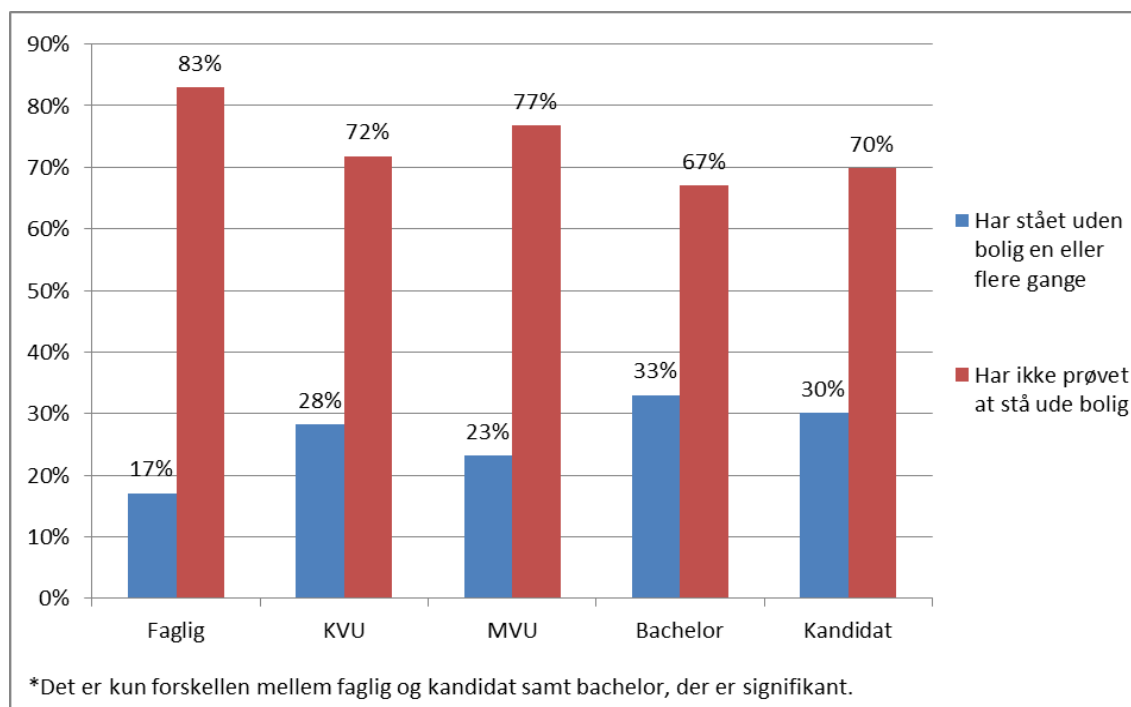
Af Tabel 1 fremgår det, hvilke boligtyper de studerende bor i. Knap halvdelen bor i lejebolig enten tidsbegrænset eller med ubegrænset lejetid, mens 17 procent bor på kollegium eller i ungdomsbolig. 18 procent bor i en ejer- eller andelsbolig, mens 13 procent stadig bor hjemme.

Tabel 1: Hvilken type bolig, bor du i.

Tidsbegrænset lejebolig (herunder fremleje)	6%
Lejebolig med ubegrænset lejetid	42%
Kollegie/ungdomsbolig	17%
Forældre køb	3%
Ejebolig/andelsbolig	18%
Jeg bor hos mine forældre	13%
Andet, angiv gerne hvad:	2%

Hver fjerde (26 procent) eller godt 75.000 studerende har op til eller under deres uddannelse oplevet at stå uden bolig. Studerende på lange videregående uddannelser – både bachelor og kandidatstuderende – har i højere grad end de studerende på en faglig uddannelse oplevet at stå uden bolig en eller flere gange.

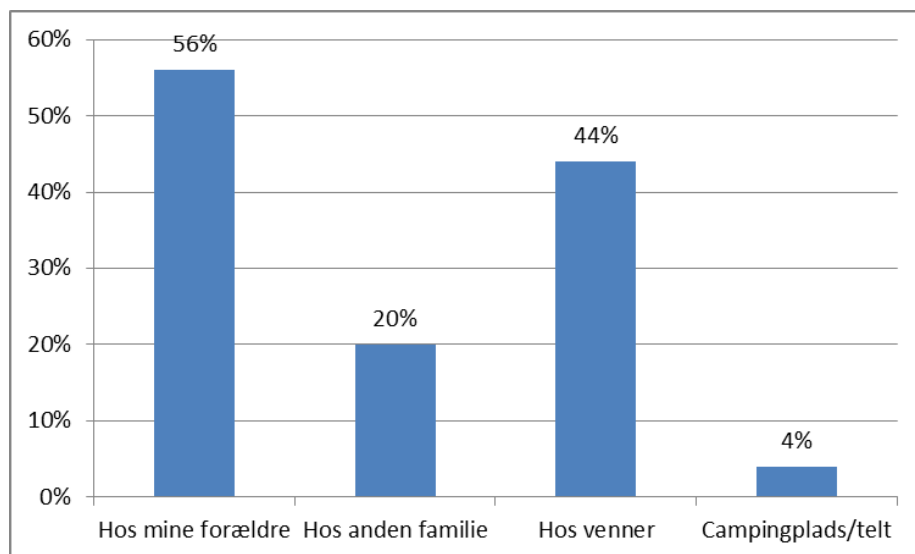
Figur 1: Har du optil eller under din uddannelse oplevet at stå uden bolig? Opdelt på uddannelse



De studerende, der på nuværende tidspunkt er bosat i København by, har i højere grad end studerende bosat andre steder end København oplevet at stå uden bolig en eller flere gange, idet 34 procent i København mod 23 procent i det øvrige Danmark har oplevet at stå uden bolig.

Dem, der har oplevet at stå uden bolig, har i perioderne uden bolig primært boet hos deres forældre samt venner og anden familie.

Figur 2: Hvor boede du, da du stod uden bolig (gerne flere svar).



67 procent er enige eller helt enige i, at det er vanskeligt at finde en bolig, de har råd til at betale, mens 18 procent hverken er enige eller uenige og 15 procent er uenige eller helt uenige. Her er der dog ret store geografiske forskelle, idet studerende i København by i højere grad end studerende bosat på Fyn, Nordjylland, Syddanmark, Vest- og Sydsjælland, Vestjylland og Østjylland er enige i, at det er vanskeligt at finde en bolig, de har råd til at betale.

Tabel 2: Hvor enig eller uenig er du i følgende udsagn: Det er generelt vanskeligt at finde en bolig, jeg har råd til at betale? Opdelt på geografi

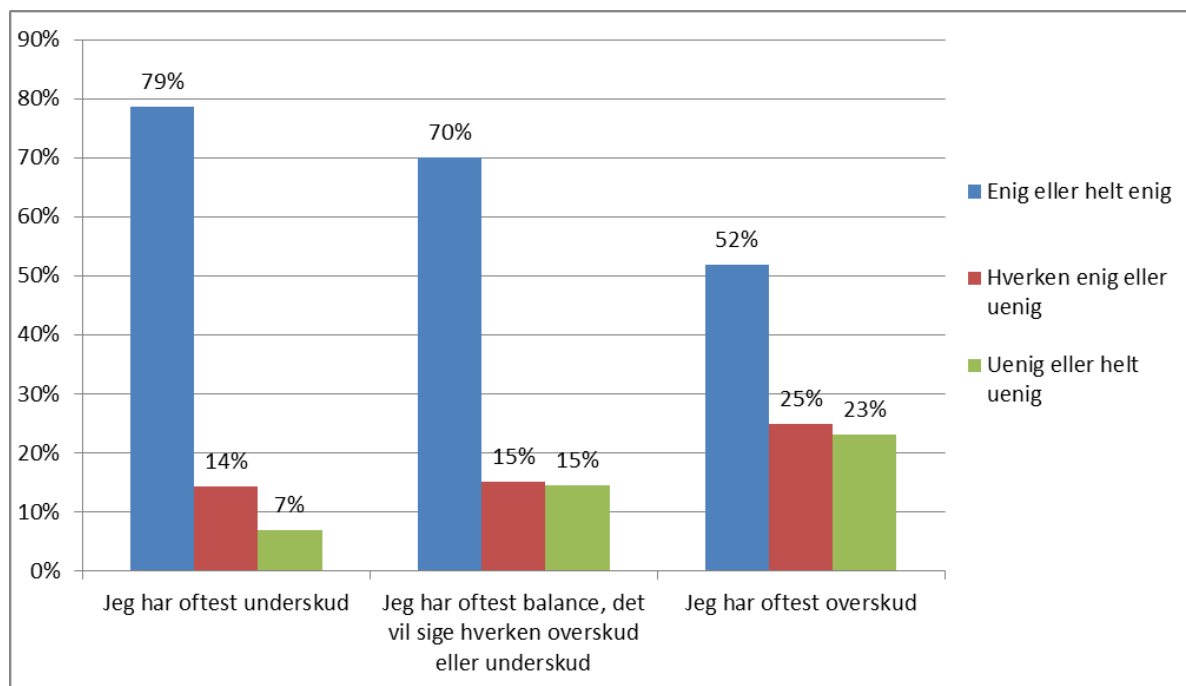
	Fyn	København by	København omegn	Nordjylland	Nordsjælland	Syddanmark	Vest- og Sydsjælland	Vestjylland	Østjylland	Østsjælland
Enig eller helt enig	58%	82%*	71%	61%	68%	58%	63%	56%	61%	67%
Hverken enig eller uenig	22%	12%	17%	16%	24%	24%	14%	15%	24%^	21%
Uenig eller helt uenig	21%^	6%	13%	23%^	7%	18%	24%^	29%^	14%	12%

*Signifikant forskellig fra Fyn, Nordjylland, Syddanmark, Vest- og Sydsjælland, Vestjylland og Østjylland

^Signifikant forskellig fra København by

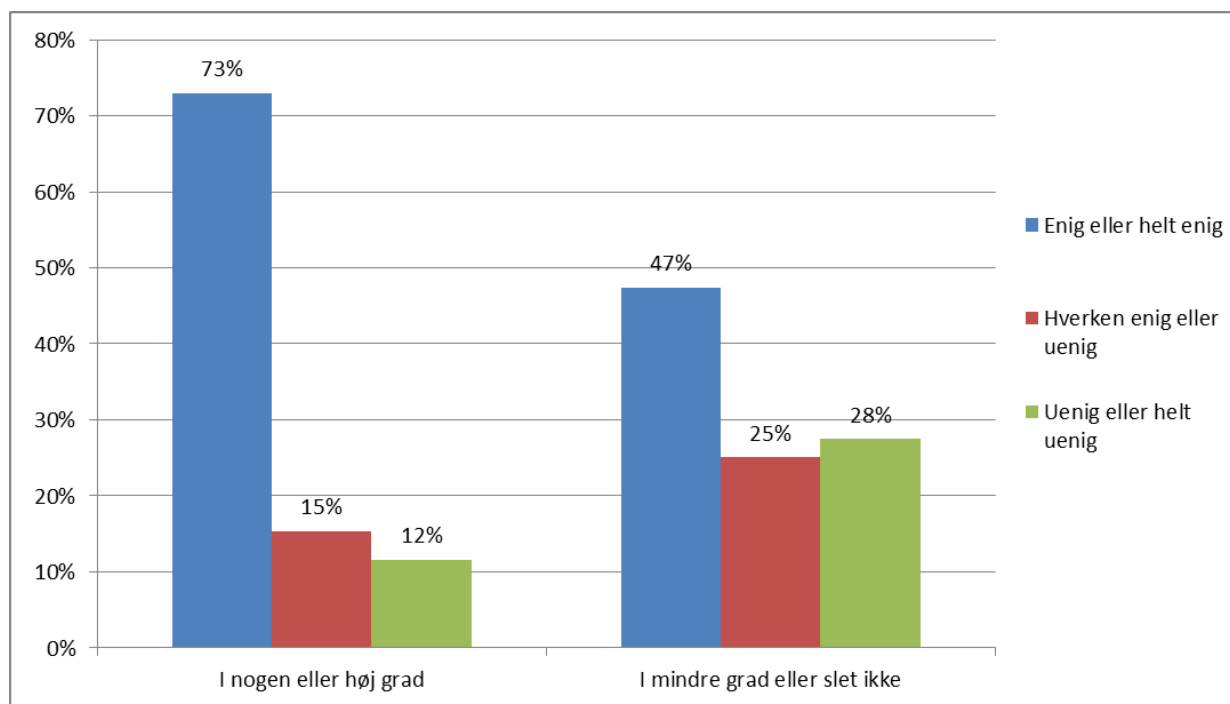
De studerende, der oftest har underskud eller balance på deres konto ved månedens udgang, er i højere grad enige i, at det er vanskeligt at finde en bolig, de har råd til at betale, sammenlignet med dem, der oftest har overskud på kontoen ved månedens udgang.

Figur 3: Hvor enig eller uenig er du i følgende udsagn: Det er generelt vanskeligt at finde en bolig, jeg har råd til at betale? Opdelt efter balance i økonomien.



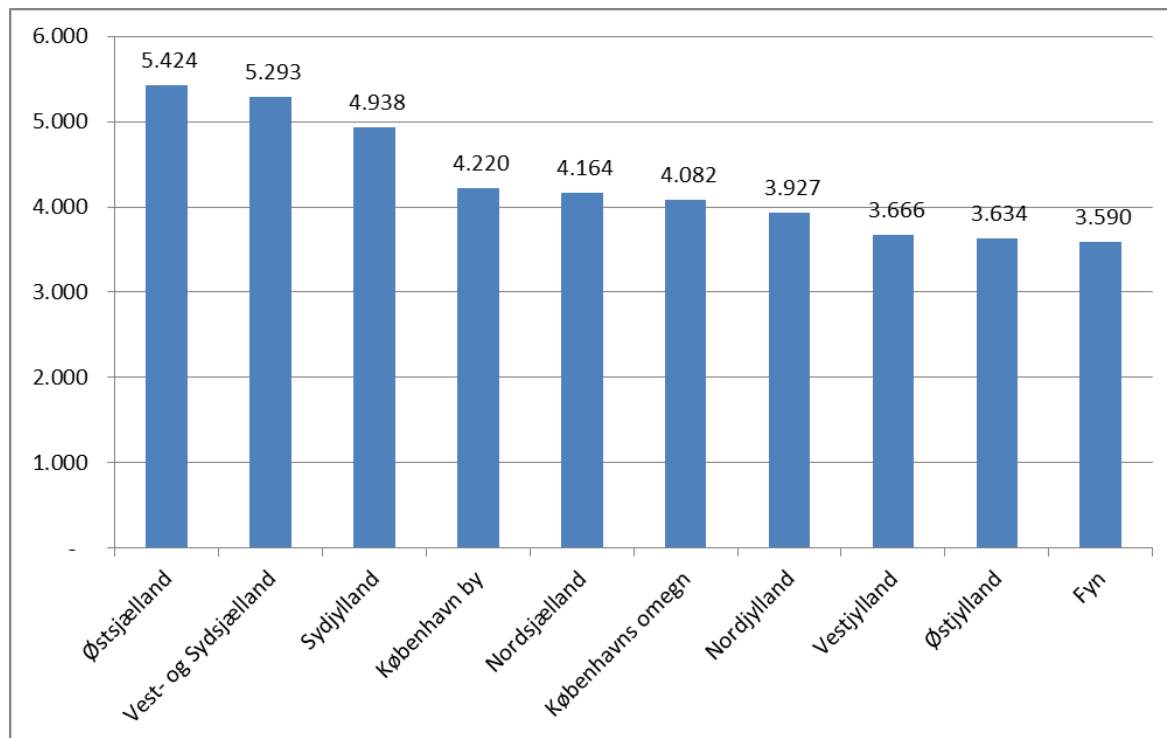
De studerende, der i nogen eller høj grad bekymrer sig om deres økonomiske situation, er i langt højere grad enige i, at det er vanskeligt at finde en bolig, de har råd til at betale sammenlignet med dem, der i mindre grad eller slet ikke bekymrer sig om deres økonomiske situation.

Figur 4: Hvor enig eller uenig er du i følgende udsagn: Det er generelt vanskeligt at finde en bolig, jeg har råd til at betale? Opdelt efter bekymring om økonomisk situation?



Udgifterne til bolig varierer en del, når der deles op på geografi. De studerende, der er bosat i Østjylland, har den højeste gennemsnitlige udgift til bolig¹, idet de i gennemsnit betaler 5.424 kroner pr. måned til bolig (inkl. afdrag på boliglån, el, vand, varme m.m., men ekskl. boligstøtte). Omvendt har de studerende bosat på Fyn den laveste udgift til bolig, idet de i gennemsnit betaler 3.590 kroner pr. måned.

Figur 5: Gennemsnitlige* boligudgifter opdelt efter geografi



*5% Trimmed Mean

Tabel 3 viser, hvor meget boligudgiften udgør af indtægten fra SU. De studerende på fagligt grundforløb bor i høj grad hjemme, og derfor udgør deres gennemsnitlige udgift til bolig 'kun' 25 procent af deres SU-indtægt. For de studerende på mellemlange videregående uddannelser udgør boligudgiften i gennemsnit 96 procent af deres SU, mens bachelorerne i gennemsnit bruger 79 procent af deres SU på bolig og kandidaterne ikke kan få dækket deres boligudgifter af SU-indtægten.

Tabel 3. Boligudgiftens andel af SU

	Boligudgifter (1)	SU (2)	Andel
Tømrer eller murer, grundforløb	6.600	26.000	25 %
Lærer eller sygeplejerske	51.000	53.000	96 %
Djører eller ingeniør, bachelor	44.000	56.000	79 %
Djorf eller ingeniør, kandidat	47.000	46.000	100 % (102)

1: Fra tabel 1 i temaark 5 – for tømrer/murer på grundforløb er beløbet beregnet

2: Fra Tabel 11 i AE-analyse

¹ Gennemsnitlig udgift blandt dem, der har en udgift til bolig.